

# 見どころ満載！家づくりのヒント盛りだくさん！

こだわりプランを実現したアイデア満載の住まいをぜひご体感ください。

クレバリーホームの  
注文住宅  
**完成現場  
見学会**



## 子育て家族が伸び伸び、 生き活きと暮らせるこだわりプラン

階段下を有効活用した容量豊富な「**リビング収納**」

ご夫婦の衣類・アイテムをまとめて収納できる「**ウォークインクローゼット**」

家族みんなで共用できる大容量の「**独立納戸**」

掃除用具などを出し入れしやすい「**2階ホール収納**」

お料理をしながら家族と会話できる「**フルオープンキッチン**」

家族が顔を合わせやすい「**リビング階段**」

家族みんなで共有できる大容量の「**独立納戸**」

掃除用具などを出し入れしやすい「**2階ホール収納**」

リビングに和の癒やしをもちやす「**畳コーナー**」

玄関まわりを常にスッキリキレイにキープできる「**シューズクローク**」

2階ホールから出入りできる奥行き充分の「**バルコニー**」

各居室には枕棚、ハンガーポールを備えた「**クローゼット**」  
収納家具も必要なし！

食材・飲料をまとめてストックできる「**大型パントリー**」

収納

W

UP

ホール

玄関

シューズクローク

ポーチ

1F

納戸 (4.8帖)

ウォークインクローゼット (2.6帖)

ホール

DN

洋室 (5.8帖)

主寝室 (7.5帖)

バルコニー

クローゼット

クローゼット

クローゼット

洋室 (5.8帖)

2F



先着  
**3棟**

### 今ならうれしい！ご成約特典

〈契約期限〉  
9月末まで

今回、クレバリーホーム半田店でご成約いただいた方に

キッチンがカフェのようなオシャレな空間になる！

「TJMデザイン・カフェスタイル」

### キッチン本体プレゼント

※掲載の写真はメーカー参考イメージです。家具・調度品等は含まれません。



洗練されたデザイン性と、省エネや節水に優れた機能性を併せ持つ高級システムキッチンです。

## 10年、20年先まで、ずっと暮らしやすい住まいをめざして。

高気密、高断熱、高耐震をハイレベルで実現する建物構造

美しさを保ちながらメンテナンスを軽減する外壁タイル



### 耐震性に優れた 「プレミアム・ハイブリッド構法」

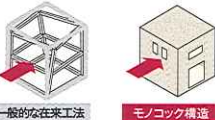
通し柱で1階部と2階部を強固につなぐ「SPG構造」と、壁・床・天井の6面で建物を支える「モノコック構造」。これらの2つの構造の利点を融合させたのが「プレミアム・ハイブリッド構法」です。



ストロングポイントグリッド  
SPG構造

構造上のポイントとなるグリッド毎に通し柱を配するSPG構造は、通常の2〜3倍の通し柱を使用。1階と2階を強固に一体化し、耐震性を高めています。※通し柱の本数は、プランにより2倍未満となる場合がございます。

### 地震の揺れに強いモノコック構造



モノコック構造

床・壁・天井が構造用耐力材で構成されたモノコック構造は、地震などの揺れを6面全体で吸収し建物のねじれを防ぎます。



外壁タイルは塗り替えがいらず、メンテナンスコストを大幅に抑えます。

窯業系サイディングなど一般的な外壁材の場合、およそ10年ごとに塗り替えが必要になります。外壁タイルなら塗り替えはならず、基本的に洗浄などのメンテナンスのみ。長期的に見てコストを抑える賢い住まいづくりを実現します。



高級感をまとう美しいデザイン

高級感と重厚さが魅力の外壁タイル。凹凸のある柔らかな表情が、住まいに温もりを感じさせます。和風から洋風、モダンスタイルまで幅広いテイストに似合う外壁材です。



窯業系サイディング

外壁タイル

キズや摩擦に強い高耐久素材

モース硬度7という、ガラスや鋼鉄よりも強い硬さを持つ外壁タイルは、キズや摩擦に強く、高い耐久性を示します。釘で引っ掻いた程度では、ほとんどキズが付くことはありません。

※掲載の写真は施工例および参考イメージです。